

■ ВНИМАНИЕ

**ПРЯМАЯ ЛИНИЯ  
С ГУБЕРНАТОРОМ  
ПЕРЕНОСИТСЯ**

Передача «Прямой разговор с Владимиром Якушевым» переносится.

На воскресной лыжной прогулке с семьёй Владимир Якушев сломал правую ногу. По рекомендации врачей губернатор должен несколько дней провести в покое в домашних условиях.

Приносим жителям области извинения в связи с переносом даты эфира. Глава региона сожалеет о случившемся и работает с вопросами, которые поступили на прямую линию.

О дате прямого эфира будет сообщено дополнительно.

Пресс-служба губернатора.

■ ПРОМЫШЛЕННЫЙ СЕКТОР

**ПРИБЛИЖАЯ ОЛИМПИАДУ**

Завод «Тюменьстальмост» принял участие в строительстве олимпийских объектов в Сочи. Благодаря инженерным конструкциям, созданным в цехах предприятия, добираться из Сочи до Красной Поляны, где располагаются спортивные сооружения, станет удобнее и быстрее.

Три года назад в Тюменском районе было построено уникальное предприятие - завод «Тюменьстальмост». За небольшой срок своей работы завод принял участие в ряде крупных проектов. Из стальных конструкций, производимых здесь, возводят мосты, соединяющие с Большой землёй знаменитые Бованенковское, Приобское, Заполярное, Ямбургское месторождения. Даже в далёком Ашхабаде теперь есть мост, собранный из продукции тюменцев.

В олимпийском Сочи из конструкций заводчан соберут два мостовых сооружения. В створе улицы Земляничной посёлка Краевско-Греческое в Хостинском районе появится новый современный и надёжный мост. Другим объектом станет дорожная развязка в Большом Сочи.

По словам генерального директора предприятия Станислава Кушнарченко, заводчане способны справиться с самыми сложными инженерными задачами: «Наше оборудование позволяет нам производить металлические конструкции в больших объёмах в короткие сроки. Что касается олимпийского заказа, то он выполнен в поставленный срок. Думаю, мосты из наших конструкций прослужат не одно десятилетие. До конца года мы преодолеем рубеж в 32 тысячи тонн металлоконструкций. У нас уже сформирован портфель заказов на 2013 год, и думаю, что совсем скоро мы сможем увеличить количество выпускаемой продукции».

Артём ЗУБКОВ.

■ АПК

**НОВЫЙ КОРОВНИК**

Благодаря грамотному ведению хозяйства в ЗАО «Успенское» постоянно обновляют технику, строят и реконструируют фермы.

13 ноября здесь запустили новый коровник на 300 голов. В помещении установили современное оборудование, провели линейный молокопровод. Коровы будут на привязном содержании.

Не так давно в хозяйстве закончили реконструкцию помещения Зырянской фермы на 200 голов скота. Всего в хозяйстве 4200 голов КРС, из них 1470 дойных коров. За десять месяцев этого года в «Успенском» надоили 6308 кг молока на фуражную корову.

Соб. инф.

■ БЕЗОПАСНОСТЬ

**В «РЕЗИНОВЫХ» КВАРТИРАХ**

Пригородный район привлекателен для мигрантов из стран ближнего и дальнего зарубежья.

По данным отдела миграционного контроля, в районе выдано около двух тысяч патентов на осуществление трудовой деятельности иностранцами. За незаконную трудовую деятельность выдворению подлежат 64 жителя зарубежья - в основном это китайцы, работавшие на тепличном комплексе в Елани.

На заседании межведомственного координационного совета по обеспечению правопорядка, который провела первый заместитель главы района Светлана Иванова, обсудили тему так называемых «резиновых» квартир. В районе найдётся полтора десятка адресов, где зарегистрировано по несколько иностранных граждан. Так, в одной из квартир п.Боровский было прописано 19 иностранцев, а в с.Ембаево на 80 квадратных метрах в течение 2011-2012 годов зарегистрировались 45 граждан из республик Средней Азии.

На заседании совета было принято решение рекомендовать органам Федеральной миграционной службы уведомлять органы местного самоуправления о наличии на территории мест компактного проживания иностранцев.

Соб. инф.

# КРАСНОЕ ЗНАМЯ

■ ПРАЗДНИКИ

## ДОСТОЙНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ТРУДА



По календарю День работника сельского хозяйства приходится на начало октября. Но в нашем районе его отмечают в середине ноября – когда с полей убраны последние овощи, и землю укутает снег.

В этом году праздник проходил в новом формате. Начался он в большом зале администрации района - с награждения тех, кто занял второе и третье места в соревновании этого сельскохозяйственного года, а после обеда переместился в банкетный зал «Голд сити».

Работников АПК приветствовал заместитель губернатора Владимир Чейметов. Он говорил о непростых погодных условиях и достойных результатах агропромышленного комплекса региона, о вступлении в ВТО и областной программе поддержки сельского хозяйства. Владимир Чейметов вручил труженикам села благодарности Минсельхоза, Благодарственные письма губернатора и Почётные грамоты департамента АПК. Глава района Владимир Гультьев



поздравил лучших представителей отраслей, являющихся основой экономики «столичного», и наградил Почётными грамотами тех, кто стал лучшим из лучших в этом сельскохозяйственном году. Заместитель председателя комитета областной Думы по развитию АПК и земельным вопросам Александр Крупин вручил Почётные грамоты областного парламента, заместитель главы района Сергей Джанбровский -

награды победителям конкурса «Лучший по профессии».

Перечень награждённых очень велик, он будет опубликован в следующем номере нашей газеты.

Соб.инф.

На снимках: празднование Дня работника сельского хозяйства в Тюменском районе.

Фото Анатолия ИВАНОВА.



РЫБОВОДСТВО

**Тюменская область – это тысячи озёр, а, следовательно, большие возможности для развития рыбохозяйственной отрасли. На юге региона, по оценкам экспертов, есть колоссальные возможности для разведения рыбы, которые не используются в полную силу. Об этом и многом другом беседем с генеральным директором ООО «Сибрыбпром», заслуженным работником сельского хозяйства, кандидатом экономических наук Юрием ВОДИЛОВЫМ.**

- «Сибрыбпром» - это компания с давней историей. Юрий Афанасьевич, расскажите, что за последние 2-3 года изменилось в её рыболовческих хозяйствах?

- За последние годы объёмы производства товарной рыбы увеличились до 50%. Сегодня особое внимание мы уделяем развитию Червишевского рыбохозяйства. Стали выращивать

цели пилотного проекта - выращиванию в прудах сома. Можно выращивать до 600 тонн в год. Нужен, правда, комплекс мер, но отдача будет хорошая, себестоимость этой рыбы низкая.

Одна из наших заслуг заключается в создании маточных стад практически всех видов тепловодной рыбы.

У нас в проекте - строительство осетрового завода на ры-

бать работу рынков по новому образцу. За пример можно взять западные страны: там рыночная торговля разворачивается на участке муниципальной земли, местная власть организует контроль за качеством продукции. Рынок работает по 2-4 часа в определённые дни недели, и все граждане знают, что в эти дни можно купить свежую проверенную продукцию от местных производителей хоть оптом, хоть в розницу.

Рынки должны быть муниципальными, мировая практика показывает, что это правильно. Такую систему организации цивилизованного рынка нужно внедрять и в России.

А сегодня у нас такая ситуация: продукт поступает на прилавок уже не совсем свежим и имеет от 25 до 50% надбавки к себестоимости.

Опыт проведения сельскохозяйственных ярмарок положителен со всех точек зрения. Но было

водство должно быть конкурентоспособным, ведь регион располагает 60% общероссийских и 40% мировых запасов сиговых рыб. А вот по телалии и сому мы отнюдь не монополисты, но конкурировать с Китаем и Вьетнамом можем и должны (благо у нас есть термальные воды). На нашем предприятии уже создано маточное стадо телалии и сома.

**- В конце октября состоялось заседание у заместителя председателя Правительства РФ Аркадия Дворковича по вопросу доработки проекта Закона об аквакультуре и внесении уточнений в ключевое понятие «аквакультура». Критику вызвала вторая часть определения, а именно отнесение к сельскохозяйственной деятельности. А что вы вкладываете в понятие «аквакультура»? Что принесёт в рыбохозяйственную деятельность этот закон?**

- Если мы хотим иметь поло-

на пятки наступают китайцы, норвежцы. У нас, однако, есть преимущества: условия для выращивания и главный потребитель - россиянин. Но нам пора создавать должный сервис. Например, приходит человек на рынок за рыбой, ему её здесь же, на глазах, если нужно, должны почистить, выпотрошить или порезать на кусочки и положить в пакет. Торговле сегодня подобает иметь именно такой вид.

Кроме того, нужно пропагандировать среди населения образ правильного питания. Живая охлаждённая рыба - это один из источников полезных веществ, а следовательно, и здоровья. Во всех цивилизованных странах потребляется 90-95% охлаждённой рыбы. Нужно формировать культуру потребления полезных, экологически чистых продуктов. Но главное, необходима чёткая программа развития рыбного хозяйства в России.

**- Как вы считаете, может ли рыбохозяйственная отрасль стать реальным перспективным источником пополнения областного бюджета? Какие проблемы необходимо решить, чтобы достичь этой цели?**

- В принципе, может. Нужно быстрее, эффективнее работать в условиях рынка, использовать больше новых технологий.

Я побывал в Китае, изучил их практику. У них можно позаимствовать многое. Например, китайские производители используют каждый квадратный метр водной глади для выращивания рыбы, осваивают для разведения новые породы. То, что делаем мы, - это капля по сравнению с тем, что делают они. Но там и совсем иная политика поддержки бизнеса - государство даёт беспроцентные кредиты, рассчитывается по которым предприниматель начинает только после того, как начинает извлекать реальную прибыль. Это же правило действует и в отношении оплаты налогов. В результате государство получает и налоги, и продукцию, и крепко стоящий на ногах бизнес.

Сегодня они выращивают около 35 миллионов тонн рыбы, а вылавливают 55 миллионов тонн.

Нам сейчас необходимо обучать кадры, организовывать практику, стажировки. Чтобы работа была более эффективной. Не плохо было бы вернуть и систему распределения кадров и профобразования, а вопрос закрепления можно решить только посредством повышения зарплат.

А мы сегодня работаем так: получили прибыль, оплатили налоги, выдали людям деньги и ждём дальнейшей реализации. На расширение производства и повышение зарплат средств уже не остаётся.

Чтобы рыбохозяйственные предприятия всех уровней развивались успешно, нужна мощная комплексная поддержка государства. Надо больше внимания уделять мелким предприятиям, культивировать создание фермерских хозяйств, которые дадут мощный толчок развитию рыбохозяйственной отрасли. Необходимо также установить некий показатель успешного развития, и только после того, как предприятие достигнет этого показателя, оно обязано перейти на общую систему налогообложения.

Добровольно вкладывать средства в эту сферу едва ли кто-то решится. Единственный выход - это создание условий для развития малого бизнеса в отечественной рыбохозяйственной отрасли и мощная господдержка.

Беседу вела Кристина ТРЕТЬЯКОВА.

# ДВЕ ТОННЫ С «КВАДРАТА» - НЕ ПРЕДЕЛ

больше живого карпа, стерляди, осетра, сома, телалии. В этом году вырастили форель. Работаем над расширением ассортимента. Завезли новую породу карповых.

Мы выращиваем около 100 тонн рыбы. Возможности для этого в нашей местности действительно большие. Наличие самозаливных прудов позволяет значительно снизить затраты на производство рыбы - нужны средства только на корма.

Со вступлением в ВТО к нам будет поступать много дешёвой импортной продукции, поэтому нужно думать о минимизации затрат и оптимизации своего производства - чтоб с одного квадратного метра получать до двух тонн рыбы.

**- Сельское хозяйство во всём мире является дотационной сферой, а рыбохозяйственная деятельность - подотрасль АПК. По вашему мнению, в каком виде сегодня должна оказываться поддержка и куда её прежде всего нужно направлять?**

- В нашей подотрасли субсидироваться должны расходы на корма и посадочный материал. Проблема в том, что в обеспечении кормами нужна стабильность, причём лучше, если корма будут отечественного производства.

В настоящее время потребности в кормах почти полностью удовлетворяются за счёт импорта. Фирмы-посредники требуют стопроцентной предоплаты, а таможенные пошлины и прочие сборы при пересечении границы заметно повышают цену корма. Решение проблемы - в создании собственного кормопроизводства, оснащённого современным оборудованием. Особое внимание здесь нужно уделить контролю за качеством исходного сырья и соблюдению технологии производства.

**- Каковы приоритетные направления вашего предприятия на ближайшее время?**

- Сейчас мы рассматриваем увеличение площадей под выращивание карпа. Производство охлаждённой рыбы - это минимум затрат и максимум эффективности. В планах - выращивание 50-100 тонн товарного карпа. Будем выращивать форель весом до 1 килограмма. В ближайшее время приступаем к реализа-

ции пилотного проекта - выращиванию в прудах сома. Можно выращивать до 600 тонн в год. Нужен, правда, комплекс мер, но отдача будет хорошая, себестоимость этой рыбы низкая.

**- Что вы можете сказать о законопроекте, касающемся осетровых, ведь бытовала точка зрения, что закон введёт госрегулирование на всю деятельность, связанную с этим видом рыб, - от выращивания до оборота мяса и икры. Фактически это введение госмонополии. Даст ли тотальный контроль возможность сохранить эту ценную рыбу и есть ли угроза исчезновения каких-то иных видов рыбы?**

- На разводимую рыбу госмонополии нет, а на вылов есть запрет, ведь осетровые занесены в Красную книгу. Исчезают с наших речных просторов и другие виды, например, муксун и сырок. Если раньше мы ловили до 1200 тонн муксуна, то сегодня около 300 тонн. А сырка и ряпушки становится всё меньше.

Рыборазведение должно быть продумано, если мы сегодня не будем на полную мощь заниматься аквакультурой, использовать озёра, водоёмы, карьеры, то китайские производители в скором времени нас «задавят». Мы своими силами можем обеспечить Тюменскую область охлаждённой рыбой.

**- С какими проблемами вам приходится сталкиваться при реализации продукции?**

- Торговля, конечно, ведёт себя неправильно: «бонусы», «входные» - всё это тормозит, а порой и вообще является непреодолимым препятствием на пути продвижения нашей продукции на прилавок. Мы зачастую не можем вовремя и в полном объёме реализовать плоды своего труда. Сейчас нужно планировать открытие своих точек. Это может быть даже специальная оборудованная машина, с которой будет вестись торговля. А вообще, нам необходимо вы-



бы ещё лучше, если бы проводились они более системно - в определённые дни, в определённых местах и чаще, чем сейчас. А пока мы поставляем рыбу в такие торговые центры, как «Метро», «Лента».

**- Руководитель Федерального агентства по рыболовству Андрей Крайний на протяжении последних трёх лет говорил, что стоит задуматься о создании общероссийской торговой сети «Океан», через которую должны реализовываться дары моря и внутренних водоёмов без сумасшедших наценок. На дворе 2012 год, а «Океана» как не было, так и нет. Что могло помешать реализации столь амбициозного и выгодного для экономики страны проекта?**

- Сегодня создать торговую сеть «Океан» будет сложно. Рыба перекупается, проходит через 5-6 рук и в итоге имеет завышенную цену. Частная торговля не контролируется, работа ведётся по системе «купил-перепродал». Конечно, если бы возродить «Океан» в том виде, каким он был в советское время, это было бы прекрасно.

Наше рыбопроиз-

водительный вектор в развитии рыбохозяйственной отрасли, то этот закон нужно принимать как можно скорее. Сегодня, к сожалению, водное законодательство все истолковывают так, как им хочется - кто-то говорит: «Ты имеешь право здесь ловить рыбу», другой говорит: «Нет, не имеешь». Ничего не ясно со спортивным рыболовством.

Я считаю, что водоёмы нужно передать в ведомство субъектов федерации. Контроль за состоянием озёр, карьеров, прудов на областном уровне будет



гораздо более эффективным.

**- В 2009 году вылов рыбы в Тюменской области составлял 3200 тонн в год. В высоких кругах речь шла о том, что необходимо приближаться к показателю в 10 тысяч тонн в год. Реально ли достичь этой цифры?**

- Высокой рентабельности рыбохозяйственной деятельности не приносит, особенно если учесть высокие затраты на топливо, подключение газа, электроэнергию, оплату налогов. Прибыль на выращивании исчисляется максимум пятнадцатью процентами, а на переработке пятью - семью. Если бы рыбохозяйственные предприятия юга Тюменской области дотировались, как ямальские, - на 50%, тогда бы ещё можно было говорить о высоких показателях.

Конечно, выращивание 10 тысяч тонн в год даст и налоги, и рабочие места. Но для этого, в первую очередь, необходимо создавать высокорентабельные предприятия. И не надо забывать, что мы не одни в мире -

*Промышленное рыболовство - одно из перспективных направлений в аквакультуре. Его быстрое развитие обусловлено объективными причинами: ростом численности населения земного шара, нехваткой продуктов питания (особенно полноценного белка), сокращением уловов в естественных водоёмах и т.п. Согласно новому законопроекту об аквакультуре экономическая эффективность рыбохозяйственных предприятий будет напрямую зависеть и от качества посадочного материала. Поэтому, неперемнным условием их успешного развития является непрерывная селекционно-генетическая работа по выведению новых пород, кроссов, гибридов наряду с постоянным подновлением и подпиткой уже существующих линий. А это значит, что перспективы развития расширяются, появляются новые возможности для конкурентной борьбы не только по количественным, но и по качественным показателям.*

ОФИЦИАЛЬНО

**ИНФОРМАЦИЯ о результатах аукциона N 38-2012 администрации Тюменского муниципального района**

Организатор аукциона - администрация Тюменского муниципального района сообщает:

Назначенный на 16.11.2012 администрацией Тюменского муниципального района на основании постановления администрации Тюменского муниципального района от 10.10.2012 N 3061, был проведен аукцион по продаже земельного участка:

**Сведения о предмете аукционов**

**1. Предмет аукциона - продажа земельного участка, расположенного по адресу: Тюменская область, Тюменский район, с. Каскара, ул. Садовая.**

**1. Характеристика земельного участка:**

**кадастровый номер** - 72:17:0901005:663;  
**площадь земельного участка** - 413 кв. м;

**разрешенное использование** - для строительства нежилого строения (кафе-мороженое);

**сведения о границе земельного участка** - в соответствии с кадастровым паспортом N 7200/201/12-142526 от 15.08.2012;

**параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства** - в соответствии с Правилами землепользования и застройки Каскаринского сельского поселения, утвержденными Постановлением Думы Каскаринского МО от 25.03.2009 N 28 сд, опубликованными на сайте www.atmr.ru/Администрация/Градостроительная документация: - ОД - общепромышленная зона; - Основные виды разрешенного использования: административно-хозяйственные, деловые организации и учреждения; учреждения воспитания и образования; учреждения социального обеспечения; спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения; учреждения отдыха и рекреационные территории; аптеки; учреждения культуры и ис-

кусства; предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания; гостиницы; проектные организации; кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи; библиотеки, архивы; офисы, конторы, компании и другие предприятия бизнеса; многоквартирные жилые дома; - Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства общественно-деловой зоны: для жилых домов, выходящих на магистральные улицы, количество жилых помещений не более 10% площади первого этажа дома; высота и размеры в плане зданий предприятий обслуживания должны соответствовать требованиям к застройке земельных участков жилой зоны, для которой организуется общественно-деловая зона;

**технические условия на подключение объекта к водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению, а также плата за подключение** - в соответствии с письмом Каскаринского МУП ЖКХ 20.09.2012 N 443;

**технические условия на подключение объекта к газоснабжению, а также плата за подключение** - в соответствии с письмом ОАО «Тюменьнефтегаз»;

**обременения земельного участка** - не установлено;

**ограничения использования земельного участка** - не установлено.

**Цена продажи (цена за земельный участок)** - 252000 (двести пятьдесят две тысячи) рублей;

**Победитель** - Мурзин Юрий Николаевич.

Информационное сообщение о проведении аукционов было опубликовано в газете «Красное знамя» от 16.10.2012 N 83 (7731) и на сайтах web: www.atmr.ru и www.torgi.gov.ru.

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ N 47-2012 администрации Тюменского муниципального района**

Организатор аукциона - администрация Тюменского муниципального района (далее Администрация) сообщает о проведении аукционов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

**Общие положения**

**1. Основание проведения аукционов** - решения о проведении аукционов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, утвержденные постановлениями администрации Тюменского муниципального района от 14.11.2012 NNN 3570, 3571, 3572.

**2. Форма торгов (способ продажи)** - аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

**3. Дата начала приема заявок на участие в аукционе** - 20.11.2012.

**4. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе** - 19.12.2012.

**5. Время, место приема и порядок подачи заявок** - рабочие дни с 8.30 до 12.00, с 13.00 до 16.30 по местному времени по адресу: г. Тюмень, ул. Московский тракт, 115, каб. 419, тел. 30-47-62.

Заявки подаются по утвержденной Организатором аукционов форме (Приложение N 1). Заявка считается принятой, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка. Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов: копии документов, удостоверяющих личность - для физических лиц, документы, подтверждающие внесение задатка. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

**6. Задаток** - вносится единым платежом в валюте Российской Федерации на счет Организатора аукционов - администрация Тюменского муниципального района, ИНН 7204095797, КПП 720401001, БИК 10211105013100000120, ОКАТО Богандинского МО 71244552000, Сосоновского МО 71244874000, Охинского МО 71244858000, номер счета получателя платежа 40302810300005000058 в РКЦ Тюменский, г. Тюмень, БИК 047130000, назначение платежа: обеспечение заявки на участие в аукционе (предмет аукциона) и должен поступить на указанный счет не позднее 19.12.2012.

Задаток возвращается невыигравшим претендентам в течение 3 дней с даты подведения итогов аукциона, а также в других случаях, в соответствии с действующим законодательством.

**7. Дата, время и место определения**

**участников аукциона** - 20.12.2012 в 10.00 по местному времени по адресу: г. Тюмень, ул. Московский тракт, 115, каб. 419.

**8. Дата и место проведения аукциона** - 21.12.2012, по адресу: г.Тюмень, ул. Московский тракт, 115, малый зал, пятый этаж.

**9. Порядок проведения аукциона** - аукцион начинается в установленный в информационном сообщении день и час. Аукцион проводит назначенный из работников администрации Тюменского муниципального района аукционист. После получения участниками аукциона пронумерованных билетов и занятия мест в зале уполномоченный представитель администрации Тюменского муниципального района представляет аукциониста, который разъясняет правила и особенности проведения аукциона, оглашает сведения о предмете аукциона и «шаг аукциона», который не изменяется в течение всего аукциона. После оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия пронумерованных билетов. Если ни один из участников аукциона не заявит начальную цену предмета аукциона, аукционист повторяет предложение еще два раза. Если до последнего повторения ни один из участников аукциона не заявит начальную цену предмета аукциона, аукцион завершается и признается несостоявшимся. Если начальная цена предмета аукциона заявлена, аукционист предлагает заявить следующую цену. Каждая последующая цена предмета аукциона назначается аукционистом путем увеличения текущей цены предмета аукциона на «шаг аукциона» и объявляется для возможности ее заявления троекратно. Заявившим цену предмета аукциона считается участник аукциона, чей номер билета назван аукционистом. Аукционист называет номер билета того участника аукциона, который, с точки зрения аукциониста, поднял билет первым. Победителем аукциона признается участник, номер билета которого и заявленная цена предмета аукциона были названы аукционистом последними. Результаты аукциона оформляются протоколом о результатах аукциона. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если: в аукционе участвовали менее двух участников; после троекратного объявления

начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене.

Порядок проведения аукционов по продаже земельных участков, продаже права на заключение договоров аренды земельных участков на территории Тюменского муниципального района, утвержденный распоряжением администрации Тюменского муниципального района от 08.05.2009 N 2727 ро, с изменениями, внесенными распоряжениями от 28.10.2009 N 6547 ро, 28.06.2010 N 3549 ро, 01.02.2011 N 75 ро, размещен на сайте: www.atmr.ru/ Земельные вопросы.

**10. Существенные условия договора аренды** - срок аренды земельного участка - 3 года с момента подписания договора аренды. Договор аренды земельного участка заключается между администрацией Тюменского муниципального района и победителем аукциона в установленном законодательством порядке в течение 20 (двадцати) дней с даты проведения аукциона, но не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте администрации Тюменского муниципального района. Арендная плата за первый год использования земельного участка по договору аренды, заключенному по результатам торгов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, в размере цены, предложенной победителем торгов, за вычетом суммы задатка, перечисляется единовременным платежом в течение 10 (десяти) дней с момента подписания договора аренды. За второй и последующий годы использования земельного участка арендная плата вносится арендатором ежеквартально в сроки до: 15 февраля - за I квартал; 15 мая - за II квартал; 15 августа - за III квартал; 15 ноября - за IV квартал.

**Сведения о предмете аукционов**

**1. Предмет аукциона - право на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Тюменская область, Тюменский район, п. Богандинский, ул. Школьная, участок N 2.**

**1. Характеристика земельного участка:**

**кадастровый номер** - 72:17:0101002:1627;  
**площадь земельного участка** - 2998 кв. м;

**разрешенное использование** - для строительства многоквартирного жилого дома;

**сведения о границе земельного участка** -

**Предварительные условия инженерного обеспечения территории:**

Вид инженерной нагрузки	Характеристика
Водоснабжение	Возможность на подключение к инженерным сетям имеется.
Канализация	Возможность на подключение к инженерным сетям имеется.
Теплоснабжение	Возможность на подключение к инженерным сетям имеется.
Газоснабжение	Техническая возможность подключения к газораспределительной сети имеется.

**2. Начальная цена предмета торгов (годовой размер арендной платы за земельный участок)** - 140000 (сто сорок тысяч) рублей.

**3. Задаток** - 28000 (двадцать восемь тысяч) рублей.

**4. Шаг аукциона (величина повышения начальной цены)** - 7000 (семь тысяч) рублей.

**5. Время проведения аукциона** - 10.00 по местному времени.

**II. Предмет аукциона - право на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Тюменская область, Тюменский район, с. Созоново, ул. П. Шарова, участок N 394.**

**1. Характеристика земельного участка:**

**кадастровый номер** - 72:17:2104002:252;  
**площадь земельного участка** - 1404 кв. м;

**разрешенное использование** - для строительства многоквартирного жилого дома;

**сведения о границе земельного участка** - в соответствии с кадастровым паспортом N 7200/201/12-190224 от 19.10.2012;

**параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства** - в соответствии с Правилами землепользования и застройки Созоновского сельского поселения, утвержденными Решением Думы Созоновского МО от 26.02.2009 N 17, опубликованными на сайте www.atmr.ru/Администрация/Градостроительная документация: - Ж1п - зона перспективной застройки индивидуальными жилыми домами; - Зоны застройки

стка - в соответствии с кадастровым паспортом N 7200/201/12-190672 от 19.10.2012;

**параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства** - в соответствии с Правилами землепользования и застройки Богандинского сельского поселения, утвержденными Решением Думы МО р.п. Богандинский от 13.02.2009 N 53/213, опубликованными на сайте www.atmr.ru/Администрация/Градостроительная документация: - Ж2п - зона перспективной застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (не выше 4 этажей); - Зоны застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами выделены для обеспечения правовых условий формирования кварталов средней плотности с размещением многоквартирных жилых домов этажность не выше четырех этажей, при соблюдении нижеприведенных видов и параметров разрешенного использования недвижимости; - Основные виды разрешенного использования: многоквартирные жилые дома секционного типа не выше четырех этажей; аптеки; отдельно стоящие магазины, магазины повседневного спроса; многопрофильные учреждения дополнительного образования; спортивные площадки; - Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства зон застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (не выше 4 этажей): минимальная площадь земельного участка для блокированных жилых домов (из расчета на одну квартиру) - 75 м<sup>2</sup>; минимальная площадь участка многоквартирного жилого дома - из расчета 19,3 м<sup>2</sup> на 1 человека; высота здания для всех основных строений количество надземных этажей - до четырех с возможным использованием (дополнительно) мансардного этажа и высота от уровня земли: до верха плоской кровли - не более 21 м; до конька скатной кровли - не более 23,5 м;

**технические условия на подключение объекта к водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению, а также плата за подключение** - в соответствии с письмом Богандинского МУП «Коммунальщик» от 11.10.2012 N 625;

**технические условия на подключение объекта к газоснабжению, а также плата за подключение** - в соответствии с письмом ОАО «Тюменьнефтегаз» от 31.10.2012 N 2133-цт/12;

**обременения земельного участка** - не установлено;

**ограничения использования земельного участка** - не установлено.

индивидуальными жилыми домами, в том числе коттеджами, выделены для обеспечения правовых условий формирования кварталов комфортного жилья с низкой плотностью застройки, посредством преимущественного размещения отдельно стоящих одноквартирных домов не выше четырех этажей с приквартирными участками, блокированных жилых двухсемейных и многосемейных домов не выше четырех этажей с приквартирными участками, блокированных двухсемейных и многосемейных жилых дома с приквартирными участками. - Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства зон застройки индивидуальными жилыми домами и коттеджами: площадь земельного участка: для индивидуальных жилых домов, коттеджей - от 1200 м<sup>2</sup> до 1500 м<sup>2</sup>; минимальная для блокированных жилых домов (из расчета на одну квартиру) - 75 м<sup>2</sup>; минимальная площадь индивидуального жилого дома - 70 м<sup>2</sup>; - максимальный процент застройки для односемейных жилых домов - 60%, для блокированных двухсемейных жилых домов - 75%;  
**технические условия на подключение объекта к водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению, а также плата за подключение** - в соответствии с письмом ООО «Партнер» от 08.10.2012 N 70;  
**технические условия на подключение**

## ОФИЦИАЛЬНО

объекта к газоснабжению, а также плата за подключение - в соответствии с письмом ОАО «Тюменьгаз» от 31.10.2012 N 2133-цт/12;

обременения земельного участка - не установлено;  
ограничения использования земельного участка - не установлено.

## Предварительные условия инженерного обеспечения территории:

Вид инженерной нагрузки	Характеристика
Водоснабжение	Водопроводные сети отсутствуют.
Канализация	Канализация отсутствует.
Теплоснабжение	Сети теплоснабжения отсутствуют.
Газоснабжение	Возможность подключения к газораспределительной сети имеется.

2. Начальная цена предмета торгов (годовой размер арендной платы за земельный участок) - 100000 (сто тысяч) рублей.

3. Задаток - 20000 (двадцать тысяч) рублей.

4. Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) - 5000 (пять тысяч) рублей.

5. Время проведения аукциона - 10.10 по местному времени.

III. Предмет аукциона - право на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Тюменская область, Тюменский район, с. Онохино, ул. Центральная, участок N 1010.

1. Характеристика земельного участка:

кадастровый номер - 72:17:1801003:342; площадь земельного участка - 1800 кв. м;

разрешенное использование - для строительства многоквартирного жилого дома;

сведения о границе земельного участка - в соответствии с кадастровым паспортом N 7200/201/12-171352 от 25.09.2012;

параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства - в соответствии с Правилами землепользования и застройки Онохинского сельского поселения, утвержденными Решением Думы Онохинского МО от 29.01.2009 N 156, опубликованными на сайте www.atmr.ru/Администрация/Градостроительная документация: - Ж2с - зона существующей застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (не выше 4 этажей); - Зоны застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами выделены для обеспечения правовых условий формирования кварталов

средней плотности с размещением многоквартирных жилых домов этажностью не выше четырех этажей, при соблюдении нижеприведенных видов и параметров разрешенного использования недвижимости; - Основные виды разрешенного использования: многоквартирные жилые дома секционного типа не выше четырех этажей; аптеки; отдельно стоящие магазины, магазины повседневного спроса; многопрофильные учреждения дополнительного образования; спортивные площадки; - Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства зон застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (не выше 4 этажей): минимальная площадь земельного участка для блокированных жилых домов (из расчета на одну квартиру) - 75 м<sup>2</sup>; минимальная площадь участка многоквартирного жилого дома - из расчета 19,3 м<sup>2</sup> на 1 человека; высота зданий: для всех основных строений количество надземных этажей - до четырех с возможным использованием (дополнительно) мансардного этажа и высота от уровня земли: до верха плоской кровли - не более 21 м; до конька скатной кровли - не более 23,5 м;

технические условия на подключение объекта к водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению, а также плата за подключение - в соответствии с письмом МУЖЭП с. Онохино от 13.09.2012 N 268;

технические условия на подключение объекта к газоснабжению, а также плата за подключение - в соответствии с письмом ОАО «Тюменьгаз» от 31.10.2012 N 2133-цт/12;

обременения земельного участка - не установлено;

ограничения использования земельного участка - не установлено.

## Предварительные условия инженерного обеспечения территории:

Вид инженерной нагрузки	Характеристика
Водоснабжение	Возможность на подключение к инженерным сетям имеется.
Канализация	Возможность на подключение к инженерным сетям имеется.
Теплоснабжение	Возможность на подключение к инженерным сетям имеется.
Газоснабжение	Возможность подключения к газораспределительной сети отсутствует.

2. Начальная цена предмета торгов (годовой размер арендной платы за земельный участок) - 160000 (сто шестьдесят тысяч) рублей.

3. Задаток - 32000 (тридцать две тысячи) рублей.

4. Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) - 8000 (восемь тысяч) рублей.

5. Время проведения аукциона - 10.20 по местному времени.

Порядок ознакомления с информацией об аукционах  
С информацией о предмете аукционов, формой заявки, формой и условиями договора аренды, а также с иными документами и сведениями об аукционах можно ознакомиться по адресу: г. Тюмень, ул. Московский тракт, 115, каб. 419, контактный телефон: (3452) 30-47-62 или на сайтах web: www.atmr.ru, www.torgi.gov.ru.

Приложение к информационному сообщению N 47-2012

### Организатору аукциона ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(типовая форма, заполняется в двух экземплярах)

(полное наименование юридического лица, подающего заявку)  
далее именуемый Претендент, \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество и паспортные данные)  
\_\_\_\_\_ физическое лица, подающего заявку)  
далее именуемый Претендент в лице \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, должность)  
действующего на основании \_\_\_\_\_,  
принимая решение об участии в аукционе по продаже права на заключение договора аренды (по продаже) земельного участка, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_,  
обязуюсь:

1) соблюдать порядок участия в аукционе, определенный информационным сообщением о проведении аукциона, опубликованным в информационном сообщении N \_\_\_\_\_ Организатора аукциона в периодическом печатном издании от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_\_;

2) в случае признания победителем аукциона заключить с администрацией Тюменского муниципального района договор аренды (купли-продажи) земельного участка в срок не позднее 5 (пяти) дней с момента подписания протокола об итогах аукциона. Условием заключения договора аренды для комплексного освоения в целях жилищного строительства (купли-продажи) является оплата победителем торгов предложенной им стоимости права на заключение договора аренды земельного участка (цены за земельный участок). Оплата права на заключение договора аренды в виде годового размера арендной платы за земельный участок перечисляется за первый год аренды победителем торгов единовременным платежом в течение 10

(десяти) дней со дня заключения Договора аренды. Оплата производится безналичным путем на расчетный счет Администрации и подтверждается платежным поручением, представляемым в Администрацию, с удостоверением банка о принятии платежа.

Претенденту известно о всех условиях аукциона, предусмотренных информационным сообщением о проведении аукциона, опубликованным в информационном сообщении N \_\_\_\_\_ Организатора аукциона в периодическом печатном издании от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_\_.

Претенденту известно о всех условиях аукциона, а также требованиях, касающихся комплексного освоения в целях жилищного строительства (в случае предоставления земельного участка для комплексного освоения в целях жилищного строительства), предусмотренных информационным сообщением о проведении аукциона, опубликованным в информационном сообщении N \_\_\_\_\_ Организатора аукциона в периодическом печатном издании \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_\_.

Настоящей заявкой Претендент подтверждает свое согласие на выполнение указанных условий и требований.

Претендент ознакомлен со всеми сведениями о предмете аукциона и документами, касающимися проведения аукциона на право заключения договора аренды (по продаже) земельного участка, в том числе с кадастровым паспортом земельного участка от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., с параметрами разрешенного строительства объекта капитального строительства, информацией о технических условиях подключения объектов строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, плате за подключение и претензий не имеет.

Адрес (в том числе почтовый адрес для высылки уведомлений о результатах рассмотрения предоставленной Организатору аукциона заявки и документов), телефон (для отправления телефонограммы) и банковские реквизиты Претендента для возврата задатка:

Подпись Претендента  
(его полномочного представителя) \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
М.П. \_\_\_\_\_

Заявка принята Организатором аукциона:  
\_\_\_\_\_ ч. \_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. за N \_\_\_\_\_

Представитель Организатора аукциона \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_

## БОРКОВСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА РЕШЕНИЕ от 07.11.2012 г. N 40

О проекте решения Борковской сельской Думы «О внесении изменений и дополнений в Устав Борковского муниципального образования Тюменского района, Тюменской области» и назначении публичных слушаний

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьями 16, 24, 25 Устава Борковского муниципального образования, принятого решением Борковской сельской Думы N 26 от 14.07.2005 (далее - Устав), Борковская сельская Дума РЕШИЛА:

1. Принять в первом чтении проект решения о внесении изменений в Устав согласно Приложению N 1.

2. Назначить публичные слушания по проекту решения о внесении изменений в Устав на 10 декабря 2012 г. в 16.00 (время местное):

2.1. Определить местом проведения публичных слушаний АУ ЦКД «Надежда» (Дом культуры), по адресу: с. Борки, ул. Советская, 26.

2.2. Определить инициатором проведения публичных слушаний Борковскую сельскую Думу.

2.3. Определить следующий адрес приема рекомендаций и предложений по проекту решения Борковской сельской Думы о внесении изменений в Устав Борковского муниципального образования: с. Борки, ул. Советская, 24, администрация Борковского муниципального образования.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Красное знамя».

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

С.ЛАСКИНА,  
председатель Думы.

Приложение N 1 к Решению Борковской сельской Думы от 07.11.2012 . N40

## БОРКОВСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА РЕШЕНИЕ от 07.11.2012 г. N 40

О внесении изменений и дополнений в Устав Борковского муниципального образования Тюменского района, Тюменской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.11.2011 N 337-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации», Бюджетным кодексом Российской Федерации, со статьями 24, 63 Устава Борковского муниципального образования, принятого решением Борковской сельской Думы N 26 от 14.07.2005 г. (с изменениями, внесенными решениями Думы от 23.03.2006 г. N 20, от 06.12.2006 г. N 64, от 27.12.2007 г. N 47, от 22.07.2008 г. N 36, от 20.04.2009 г. N 25, от 03.11.2009 г. N 60, от 02.04.2010 г. N 14, от 20.07.2010 г. N 38, от 18.10.2010 г. N 51, от 26.09.2011 г. N 29, от 13.08.2012 г. N 25) (далее - Устав), Борковская сельская Дума РЕШИЛА:

1. Внести следующие изменения и дополнения в Устав:

1.1. В пункте 21 части 1 статьи 6 Устава после слов «за использованием земель Борковского муниципального образования» дополнить словами «, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений»;

1.2. Пункт 18 части 1 статьи 34 Устава признать утратившим силу. Пункты 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 счи-

тать соответственно пунктами 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26.

1.3. В пункте 11 части 1 статьи 37 Устава после слов «за использованием земель Борковского муниципального образования» дополнить словами «, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений»;

1.4. Статью 42 Устава дополнить частью 6, изложив ее в следующей редакции:

«6. В случаях возникновения у Борковского муниципального образования права собственности на имущество, не соответствующее требованиям частей 3,4 настоящей статьи, указанное имущество подлежит репрофилированию (изменению целевого назначения имущества) либо отчуждению. Порядок и сроки отчуждения такого имущества устанавливаются федеральным законом.»

2. Направить настоящее решение в регистрирующий орган для его государственной регистрации.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования после его государственной регистрации за исключением подпунктов 1.1. и 1.4. пункта в части пункта 21 части 1 статьи 6 и пункта 11 части 1 статьи 37, которые вступают в силу 1 января 2013 года.

С.ЛАСКИНА,  
председатель Думы.

**ДУМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РАБОЧИЙ ПОСЕЛОК БОГАНДИНСКИЙ**

**РЕШЕНИЕ от 17 октября 2012 г. N134**

**О назначении публичных слушаний по внесению изменений в генеральный план**

В соответствии ст. 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 24, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Распоряжением администрации Тюменского муниципального района N 476ро от 15.03.2012 года, Уставом муниципального образования р.п. Богандинский, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании р.п. Богандинский», утвержденным решением Думы муниципального образования р.п. Богандинский от 8 ноября 2006 г. N 23/104, Дума МО р.п. Богандинский **РЕШИЛА:**

1. Назначить по инициативе Думы муниципального образования р.п. Богандинский публичные слушания по внесению изменений в генеральный план Богандинского сельского поселения, утвержденный решением Думы муниципального образования р.п. Богандинский от 06.07.2011 г. N 54.

Определить дату проведения публичных слушаний **16.01.2013 года**; время проведения **17.00** местного времени; место проведения: Тюменский район р.п. Богандинский, ул. Юбилейная, д. 3 а, зал ДК.

2. Установить, что участниками публичных слушаний являются жители р.п. Богандинский, правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территории сельского поселения, иные лица, интересы которых могут быть нарушены

в связи с реализацией изменений генерального плана Богандинского сельского поселения

3. Определить организатором проведения публичных слушаний администрацию муниципального образования р.п. Богандинский. Заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в газете «Красное знамя».

4. Установить следующий порядок ознакомления с материалами по внесению изменений в генеральный план, прием замечаний и предложений по нему:

- материалы по внесению изменений в генеральный план опубликовать в газете «Красное знамя» и разместить на сайте [www.atmr.ru](http://www.atmr.ru) в сети Интернет;

- ознакомление с материалами по внесению изменений в генеральный план и прием замечаний и предложений по ним осуществляется в помещении администрации р.п. Богандинский по адресу: Тюменский район, р.п. Богандинский, ул. Юбилейная, д. 3а, каб. N 1, в рабочие дни с 8.00 до 16.00 местного времени.

- прием замечаний и предложений по ним осуществляется в помещении администрации р.п. Богандинский по адресу: Тюменский район, р.п. Богандинский, ул. Юбилейная, д. 3а, каб. N 1, в рабочие дни с 8.00 до 16.00 местного времени.

Уставить срок приема предложений и замечаний до 16.01.2013 года.

5. Опубликовать настоящее решение в газете «Красное знамя».

**А.ОПЛЕТАЕВ,**  
председатель Думы.

**ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ**

**Общие положения**

1. Настоящее Положение о территориальном планировании муниципального образования Богандинское сельское поселение Тюменского муниципального района Тюменской области подготовлено в соответствии со ст. 23 Градостроительного кодекса РФ в качестве текстовой части генерального плана муниципального образования Богандинское сельское поселение с учетом системы требований к градостроительной документации Тюменской области.

2. Территориальное планирование территории муниципального образования осуществляется в соответствии с действующим федеральным законодательством и законодательством Тюменской области, муниципальными правовыми актами и направлено на комплексное решение задач развития поселения и вопросов местного значения, установленных Федеральным законом от 06.10.2003 г. N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

3. Генеральный план устанавливает:  
1) границы населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования;  
2) функциональное зонирование территории;

**1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики**

**1.1. Объекты местного значения, планируемые к размещению**

**1.1.1. Размещение объектов социальной инфраструктуры**

**1.1.1.1. Объекты образования:**  
- дошкольное образовательное учреждение - 2 объекта (р.п. Богандинский);  
- общеобразовательное учреждение - 2 объекта (р.п. Богандинский).

**1.1.1.2. Объекты физической культуры и массового спорта:**  
- плоскостное спортивное сооружение (р.п. Богандинский);

**1.1.2. Размещение объектов специального назначения**

На территории Богандинского сельского поселения размещение объектов специального назначения не предусмотрено.

**1.1.3. Размещение объектов транспортной инфраструктуры**

**1.1.3.1. Транспорт и улично-дорожная сеть:**

На территории населенных пунктов Богандинского сельского поселения предлагается строительство 90,0 км улиц и дорог, в том числе:

- р. п. Богандинский - 90,0 км (улично-дорожная сеть - 90,0 км).

3) перечень объектов местного значения, планируемых к размещению (строительство и реконструкция), относящиеся к следующим областям:

- образование, здравоохранение, культура, физическая культура и массовый спорт, утилизация и переработка бытовых и промышленных отходов;

- автомобильные дороги местного значения;  
- электро-, тепло-, газо- и водоснабжение, водоотведение.

4. Генеральный план разработан на расчетный срок до 2025 года. Этапы реализации генерального плана, их сроки определяются органами местного самоуправления исходя из складывающейся социально-экономической обстановки, финансовых возможностей местного бюджета, сроков и этапов реализации соответствующих федеральных, окружных и муниципальных целевых программ в части, затрагивающей территорию поселения, приоритетных национальных проектов.

5. Прогнозируемая численность населения Богандинского сельского поселения на расчетный срок составит 10500 чел.

6. В состав Богандинского сельского поселения входит населенный пункт:  
1) р.п. Богандинский.

Дорожные одежды улиц и дорог предусмотрены с капитальным типом дорожной одежды.

**1.1.4. Размещение объектов инженерной инфраструктуры**

**1.1.4.1. Водоснабжение:**  
- магистральные водопроводные сети (Богандинское сельское поселение) - реконструкция;

- водозаборные скважины (Богандинское сельское поселение) - зона санитарной охраны 50 метров;

- магистральные водопроводные сети (Богандинское сельское поселение).

**1.1.4.2. Водоотведение:**  
Объекты, предусмотренные к размещению, на территории отсутствуют.

**1.1.4.3. Теплоснабжение:**  
Объекты, предусмотренные к размещению, на территории отсутствуют.

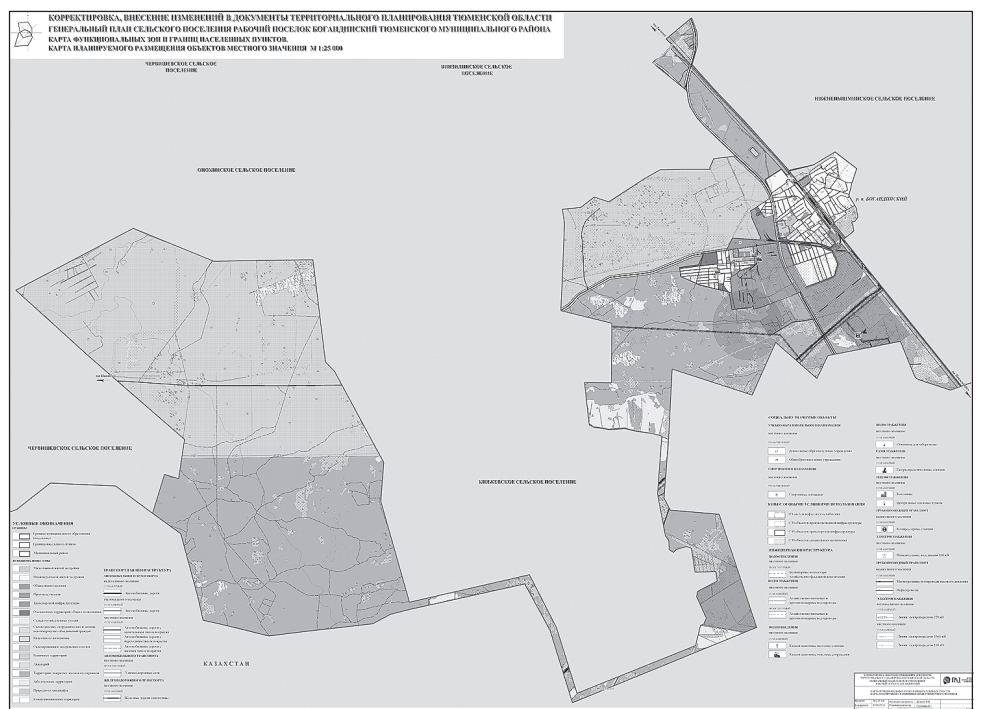
**1.1.4.4. Газоснабжение:**  
Объекты, предусмотренные к размещению, на территории отсутствуют.

**1.1.4.5. Электроснабжение:**  
Объекты, предусмотренные к размещению, на территории отсутствуют.

**1.1.4.6. Связь и информатизация:**  
Объекты, предусмотренные к размещению, на территории отсутствуют.

**2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения (ОФЗ), объектах регионального значения (ОРЗ), объектах местного значения (ОМЗ), за исключением линейных объектов**

N	Наименование функциональной зоны	Площадь, га	Максимальная этажность (высота, м) застройки зоны	Максимально допустимая плотность застройки кв.м/га
1.	Зона жилого назначения, в том числе:	564,6	-	-
1.1.	многоэтажной жилой застройки	0,8	9 эт.	142
1.2.	среднеэтажной жилой застройки	-	-	-
1.3.	малозэтажной жилой застройки	65,3	3 эт.	100
1.3.1.	объекты местного значения			
1.3.1.1.	дошкольное образовательное учреждение			
1.3.1.2.	общеобразовательное учреждение			
1.4.	Индивидуальной жилой застройки	498,5	3 эт.	40
2.	Зона общественно-делового назначения	39,9	3 эт.	5000
2.1.	объекты местного значения			
2.1.1.	дошкольное образовательное учреждение			
2.1.2.	общеобразовательное учреждение на 510 учащихся			
2.1.3.	плоскостное спортивное сооружение			
3.	Зона производственного и коммунально-складского назначения, в том числе:	767,4	3 эт.	6000
3.1.	производственные зоны	-	-	-
3.2.	коммунально-складские зоны	-	-	-
3.3.	производственные и коммунально-складские зоны	767,4	3 эт.	6000
4.	Зона объектов инженерной инфраструктуры	176,7	-	-
5.	Зона объектов транспортной инфраструктуры	96,3	-	-
6.	Рекреационные зоны, в том числе:	47	-	-
6.1.	зоны озелененных территорий общего пользования	47	-	-
6.2.	зоны объектов отдыха, туризма и санаторно-курортного лечения	-	-	-
7.	Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе:	371,3	-	-
7.1.	зоны садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан	109,7	-	-
7.2.	зоны сельскохозяйственных угодий	261,6	-	-
7.3.	зоны объектов сельскохозяйственного назначения	-	-	-
8.	Зона акваторий	12,1	-	-
9.	Зона природного ландшафта, в том числе:	5773,4	-	-
9.1.	зоны территорий, покрытых лесом и кустарником	4853,5	-	-
9.2.	зоны защитного озеленения	-	-	-
9.3.	зоны заболоченных территорий	176,3	-	-
9.4.	зоны природного ландшафта	743,6	-	-
10.	Зоны специального назначения	5,3	-	-
10.1.	зоны ритуального назначения	4,1	-	-
10.2.	зоны складирования и захоронения отходов	1,2	-	-
11.	Зоны обороны и безопасности	-	-	-
12.	Зоны режимных территорий	5378,1	-	-
13.	Зоны коммуникационных коридоров	105	-	-
14.	Зона улично-дорожной сети	204,9	-	-



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РАБОЧИЙ ПОСЕЛОК БОГАНДИНСКИЙ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 15.11.2012 г. N 110**

**Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов**

В целях упорядочения размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования р.п. Богандинский, создания

ОФИЦИАЛЬНО

условий для улучшения организации и качества торгового обслуживания населения в соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 г. N 381 -ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановления Правительства Тюменской области от 17.12.2010 г. N 361-п.

1. Утвердить схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования р.п. Богандинский согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубли-

кования.  
3. Постановление N 25 от 22.02.2011г. «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов» и постановление N 168 от 22.07.2011г. «О внесении изменений в постановление от 22.02.2011 г. N 25» считать утратившими силу.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы администрации р.п. Богандинский Тейхреб Р.В.

Г.БЕКИН,  
глава.

Приложение к постановлению администрации МО р.п. Богандинский от 15 ноября 2012 N110

СХЕМА

размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования р.п. Богандинский

N п/п	Место нахождения нестационарного торгового объекта	Целевое (функциональное) назначение нестационарного торгового объекта	Тип и характеристика нестационарного торгового объекта: площадь, количество этажей, высота	Период функционирования нестационарного торгового объекта
1	Р.п. Богандинский, ул.Энергетиков, (ориентир жилой дом по ул.Энергетиков, д.4)	Фрукты, овощи	Торговый павильон	Три года
2	Р.п. Богандинский, ул.Строителей (ориентир магазин «Изобилие»)	Цветы	Торговый павильон	Три года
3	Р.п. Богандинский, ул.Строителей (ориентир жилой дом по ул.Строителей, д.5)	Пресса	Торговый павильон	Три года
4	Р.п. Богандинский, ул.Титова (ориентир ж/д переезда)	Мясной	Торговый павильон	Три года
5	Р.п. Богандинский, ул.Октябрьская (ориентир жилой дом по ул.Октябрьской, д. 23)	Фрукты, овощи	Торговый павильон	Три года
6	Р.п. Богандинский, ул.Привокзальная (ориентир жилой дом по ул.Привокзальной, д.6)	Продукты, овощи, фрукты	Торговый павильон	Три года
7	Р.п. Богандинский, ул.Филипповичи (ориентир жилой дом по ул.Филипповичи, д. 18)	Фрукты, овощи	Торговый павильон	Три года
8	Р.п. Богандинский, ул.Мира (ориентир жилой дом по ул.Мира, д. 3а)	Цветы	Торговый павильон	Три года
9	Р.п. Богандинский, ул.Мира (ориентир магазин по ул.Мира, 2а)	Мясной	Торговый павильон	Три года
10	Р.п. Богандинский, ул.Мира (ориентир между магазином по ул.Мира, 2а и жилым домом по ул. Мира, д. 2)	Фрукты, овощи	Торговый павильон	Три года
11	Р.п. Богандинский, ул.Ломоносова (ориентир автовокзал по ул.Ломоносова, д.8)	Мясной	Торговый павильон	Три года
12	Р.п. Богандинский, ул.Комсомольская (ориентир магазин «Тайга»)	Промышленные товары	Лоточно-выездная торговля	Три года
13	Р.п. Богандинский, ул.Ломоносова (ориентир рынок)	Промышленные товары	Лоточно-выездная торговля	Три года
14	Р.п. Богандинский, ул.Профсоюзная (ориентир жилой дом по ул.Профсоюзной, д.18)	Фрукты, овощи	Торговый павильон	Три года
15	Р.п. Богандинский, ул.Кооперативная, (ориентир жилой дом по ул.Кооперативной, д.23)	Продукты	Торговый павильон	Три года

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ N 48-2012

администрации Тюменского муниципального района

Организатор аукциона - администрация Тюменского муниципального района (далее Администрация) сообщает о проведении аукционов по продаже земельных участков

Общие положения

1. Основание проведения аукционов - решения о повторном проведении аукционов по продаже земельных участков, утвержденные постановлениями администрации Тюменского муниципального района от 14.11.2012 NN 3573, 3574.

2. Форма торгов (способ продажи) - аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

3. Дата начала приема заявок на участие в аукционе - 20.11.2012.

4. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе - 19.12.2012.

5. Время, место приема и порядок подачи заявок - рабочие дни с 8.30 до 12.00, с 13.00 до 16.30 по местному времени по адресу: г. Тюмень, ул. Московский тракт, 115, каб. 419, тел. 30-47-62.

Заявки подаются по утвержденной Организатором аукционов форме (Приложение N 1). Заявка считается принятой, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка. Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов: копии документов, удостоверяющих личность - для физических лиц, документы, подтверждающие внесение задатка. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

6. Задаток - вносится единым платежом в валюте Российской Федерации на счет Организатора аукционов - администрация Тюменского муниципального района, ИНН 7204095797, КПП 720401001,

КБК 10211105013100000120, ОКАТО Червишевского МО 71244880000, Созоново-ское МО 71244874000, номер счета получателя платежа 40302810300005000058 в РКЦ Тюменский, г. Тюмень, БИК 047130000, назначение платежа: обеспечение заявки на участие в аукционе (предмет аукциона) и должен поступить на указанный счет не позднее 19.12.2012.

Задаток возвращается невыигравшим претендентам в течение 3 дней с даты подведения итогов аукциона, а также в других случаях, в соответствии с действующим законодательством.

7. Дата, время и место определения участников аукциона - 20.12.2012 в 14.00 по местному времени по адресу: г. Тюмень, ул. Московский тракт, 115, каб. 419.

8. Дата и место проведения аукциона - 21.12.2012 в 14.00 по местному времени, по адресу: г.Тюмень, ул. Московский тракт, 115, малый зал, пятый этаж.

9. Порядок проведения аукциона - аукцион начинается в установленный в информационном сообщении день и час. Аукцион проводит назначенный из работников администрации Тюменского муниципального района аукционист. После получения участниками аукциона пронумерованных билетов и занятия мест в зале уполномоченный представитель администрации Тюменского муниципального района представляет аукциониста, который разъясняет правила и особенности проведения аукциона, оглашает сведения о предмете аукциона и «шаг аукциона», который не изменяется в течение всего аукциона. После оглашения аукционистом начальной цены предмета

аукциона участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия пронумерованных билетов. Если ни один из участников аукциона не заявит начальную цену предмета аукциона, аукционист повторяет предложение еще два раза. Если до последнего повторения ни один из участников аукциона не заявит начальную цену предмета аукциона, аукцион завершается и признается несостоявшимся. Если начальная цена предмета аукциона заявлена, аукционист предлагает заявить следующую цену. Каждая последующая цена предмета аукциона назначается аукционистом путем увеличения текущей цены предмета аукциона на «шаг аукциона» и объявляется для возможности ее заявления втроекратно. Заявившим цену предмета аукциона считается участник аукциона, чей номер билета назван аукционистом. Аукционист называет номер билета того участника аукциона, который, с точки зрения аукциониста, поднял билет первым. Победителем аукциона признается участник, номер билета которого и заявленная цена предмета аукциона были названы аукционистом последними. Результаты аукциона оформляются протоколом о результатах аукциона. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если: в аукционе участвовали мене двух участников; после втроекратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене.

Порядок проведения аукционов по продаже земельных участков, продаже права на заключение договоров аренды земельных участков на территории Тюменского муниципального района, утвержденный распоряжением администрации Тюменского муниципального района от 08.05.2009 N 2727 ро, с изменениями, внесенными распоряжениями от 28.10.2009 N 6547 ро, 28.06.2010 N 3549 ро, 01.02.2011 N 75 ро, размещен на сайте: [www.atmr.ru/](http://www.atmr.ru/) Земельные вопросы.

10. Существенные условия договора купли-продажи - договор купли-продажи земельного участка заключается между администрацией Тюменского муниципального района и победителем аукциона в установленном законодательством порядке в течение 20 (двадцати) дней с даты проведения аукциона, но не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте администрации Тюменского муниципального района. Оплата за земельный участок по договору купли-продажи земельного участка, зак-

люченному по результатам торгов, в размере цены, предложенной победителем торгов, за вычетом суммы задатка, перечисляется в течение 10 (десяти) дней с момента подписания договора купли-продажи.

Сведения о предмете аукциона

1. Предмет аукциона - продажа земельного участка, расположенного по адресу: Тюменская область, Тюменский район, с. Червишево, ул. Землянская, участок N 129.

1. Характеристика земельного участка:

кадастровый номер - 72:17:2314003:868; площадь земельного участка - 1496 кв. м;

разрешенное использование - для строительства индивидуального жилого дома и хозяйственно-бытовых строений; сведения о границе земельного участка - в соответствии с кадастровым паспортом N 7200/201/11-50403 от 20.06.2011;

параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства - в соответствии с Правилами землепользования и застройки Червишевского сельского поселения, утвержденными Решением Думы Червишевского МО от 10.04.2009 N 18, опубликованными на сайте [www.atmr.ru/](http://www.atmr.ru/) Администрация/Градостроительная документация:

- жилая зона - Ж1п (зона перспективной застройки индивидуальными жилыми домами);

- основные виды разрешенного использования: многоквартирные жилые дома не выше четырех этажей с приквартирными участками; коттеджи; блокированные двухсемейные и многосемейные жилые дома с приквартирными участками;

- площадь земельного участка: для индивидуальных жилых домов, коттеджей - 800 м² до 2000 м²;

- минимальная площадь индивидуального жилого дома - 70 м².

технические условия на подключение объекта к водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению, а также плата за подключение - в соответствии с письмом ООО «Червишевское ЖКХ» от 10.02.2011 N 27;

технические условия на подключение объекта к газоснабжению, а также плата за подключение - в соответствии с письмом ОАО «Тюменьмежрайгаз» от 01.02.2011 N 15;

обременения земельного участка не установлено;

ограничения использования земельного участка - не установлено.

Предварительные условия инженерного обеспечения территории:

Вид инженерной нагрузки	Характеристика
Водоснабжение	Коммунальные инженерные сети отсутствуют.
Канализация	Коммунальные инженерные сети отсутствуют.
Теплоснабжение	Коммунальные инженерные сети отсутствуют.
Газоснабжение	Техническая возможность подключения отсутствует.

2. Начальная цена предмета торгов (цена за земельный участок) - 298000 (двести девяносто восемь тысяч) рублей.

3. Задаток - 59 600 (пятьдесят девять тысяч шестьсот) рублей.

4. Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) - 14000 (четырнадцать тысяч) рублей.

5. Время проведения аукциона - 14.00 по местному времени.

II. Предмет аукциона - продажа земельного участка, расположенного по адресу: Тюменская область, Тюменский район, с. Созоново, ул. Трудовая, участок N 427.

1. Характеристика земельного участка:

кадастровый номер - 72:17:2104002:232; площадь земельного участка - 1212 кв. м;

разрешенное использование - для строительства индивидуального жилого дома и хозяйственно-бытовых строений; категория земель - земли населенных пунктов;

сведения о границе земельного участка - в соответствии с кадастровым паспортом N 7200/201/12-46 от 09.01.2012;

параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства - в соответствии с Правилами землепользования и застройки Созоновского сельского поселения, утвержденными Решением Думы Созоновского МО от 26.02.2009 N 17, опубликованными на сайте [www.atmr.ru/](http://www.atmr.ru/) Администрация/Градостроительная документация:

- жилая зона - Ж1п (зона перспективной застройки индивидуальными жилыми домами);

- основные виды разрешенного использования: многоквартирные жилые дома не выше четырех этажей с приквартирными участками; коттеджи; блокированные двухсемейные и многосемейные жилые дома с приквартирными участками;

- площадь земельного участка: для индивидуальных жилых домов, коттеджей - от 1200 м² до 1500 м²;

- минимальная площадь индивидуального жилого дома - 70 м².

технические условия на подключение объекта к водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению, а также плата за подключение - в соответствии с письмом МУП «Ембаевское ЖКХ» от 30.06.2011 N 292;

технические условия на подключение объекта к газоснабжению, а также плата за подключение - в соответствии с письмом ОАО «Тюменьмежрайгаз» от 14.07.2011 N 116;

обременения земельного участка не установлено;

ограничения использования земельного участка - не установлено.

Предварительные условия инженерного обеспечения территории:

Вид инженерной нагрузки	Характеристика
Водоснабжение	Коммунальные инженерные сети отсутствуют.
Канализация	Коммунальные инженерные сети отсутствуют.
Теплоснабжение	Коммунальные инженерные сети отсутствуют.
Газоснабжение	Согласовывает техническую возможность подачи природного газа.

**ОФИЦИАЛЬНО**

2. Начальная цена предмета торгов (цена за земельный участок) - 220000 (двести двадцать тысяч) рублей.
3. Задаток - 44000 (сорок четыре тысячи) рублей.
4. Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) - 11000 (одиннадцать тысяч) рублей.
5. Время проведения аукциона - 14.10 по местному времени.

**Порядок ознакомления с информацией об аукционах**  
С информацией о предмете аукционов, формой заявки, формой и условиями договора купли-продажи, а также с иными документами и сведениями об аукционах можно ознакомиться по адресу: г. Тюмень, ул. Московский тракт, 115, каб. 419, контактный телефон (3452) 30-47-62 или на сайтах web: www.atmr.ru, www.torgi.gov.ru.

Приложение к информационному сообщению N 48-2012

Организатору аукциона  
**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

(типовая форма, заполняется в двух экземплярах)

\_\_\_\_\_ (полное наименование юридического лица, подающего заявку) далее именуемый Претендент, \_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку) далее именуемый Претендент в лице \_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество, должность) действующего на основании \_\_\_\_\_, принимая решение об участии в аукционе по продаже права на заключение договора аренды (по продаже) земельного участка, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_,

обязуюсь:

1) соблюдать порядок участия в аукционе, определенный информационным сообщением о проведении аукциона, опубликованным в информационном сообщении N \_\_\_\_ Организатора аукциона в периодическом печатном издании от \_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_;

2) в случае признания победителем аукциона заключить с администрацией Тюменского муниципального района договор аренды (купли-продажи) земельного участка в срок не позднее 5 (пяти) дней с момента подписания протокола об итогах аукциона. Условием заключения договора аренды для комплексного освоения в целях жилищного строительства (купли-продажи) является оплата победителем торгов предложенной им стоимости права на заключение договора аренды земельного участка (цены за земельный участок). Оплата права на заключение договора аренды в виде годового размера арендной платы за земельный участок перечисляется за первый год аренды победителем торгов единовременным платежом в течение 10 (десяти) дней со дня заключения Договора аренды. Оплата производится безналичным путем на расчетный счет Администрации и подтверждается платежным поручением, представляемым в Администрацию, с удостоверением банка о принятии платежа.

Претенденту известно о всех условиях аукциона, предусмотренных информационным сообщением о проведении аукциона, опубликованным в информационном сообщении N \_\_\_\_ Организатора аукциона в периодическом печатном издании от \_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_.

Претенденту известно о всех условиях аукциона, а также требованиях, касающихся комплексного освоения в целях жилищного строительства (в случае предоставления земельного участка для комплексного освоения в целях жилищного строительства), предусмотренных информационным сообщением о проведении аукциона, опубликованным в информационном сообщении N \_\_\_\_ Организатора аукциона в периодическом печатном издании от \_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_.

Настоящей заявкой Претендент подтверждает свое согласие на выполнение указанных условий и требований.

Претендент ознакомлен со всеми сведениями о предмете аукциона и документами, касающимися проведения аукциона на право заключения договора аренды (по продаже) земельного участка, в том числе с кадастровым паспортом земельного участка от \_\_\_\_ 20\_\_ г., с параметрами разрешенного строительства объекта капитального строительства, информацией о технических условиях подключения объектов строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, плате за подключение и претензий не имеет.

Адрес (в том числе почтовый адрес для высылки уведомлений о результатах рассмотрения предоставленной Организатору аукциона заявки и документов), телефон (для отправления телефонограммы) и банковские реквизиты Претендента для возврата задатка:

Подпись Претендента (его полномочного представителя) \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) М.П. \_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Заявка принята Организатором аукциона: \_\_\_\_\_ ч. \_\_\_\_\_ мин. «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. за N \_\_\_\_\_

Представитель Организатора аукциона \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

**ДУМА НАРИМАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**РЕШЕНИЕ от 15 ноября 2012 г. N 30**

**О назначении публичных слушаний по решению «Об утверждении проекта бюджета на 2013 г. и плановый период 2014 и 2015 гг. Наримановского МО»**

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Законом Тюменской области «О местном самоуправлении», Уставом Наримановского муниципального образования, Положением о бюджетном процессе от 17.06.2010 г. N 27 Дума Наримановского муниципального образования **РЕШИЛА:**

1. Назначить публичные слушания по решению «Об утверждении проекта бюджета Наримановского муниципального образования на 2013 г. и плановый период 2014 и 2015 гг.» на **24 ноября 2012 года в 13.00** (время местное).

2. Определить место проведения публичных слушаний: д. Нариманова, ул.

Центральная, 23а, помещение СДК.

3. Определить инициатором проведения публичных слушаний Думу Наримановского муниципального образования.

4. Определить следующий адрес приема рекомендаций и предложения по решению Думы Наримановского муниципального образования «Об утверждении проекта бюджета Наримановского муниципального образования на 2013 г. и плановый период 2014 и 2015 гг.»: д. Нариманова, ул. Центральная, 23а, кабинет главного бухгалтера администрации

5. Настоящее решение официально опубликовать в газете «Красное знамя».

**З.КУЗНЕЦОВА, председатель Думы.**

Администрация Тюменского муниципального района информирует граждан, зарегистрированных на территории Каскаринского МО, о предоставлении в аренду земельного участка ориентировочной площадью 3630 кв. м для строительства подъездных железнодорожных путей в Тюменской области, Тюменском районе, **23 км ФАД Тюмень-Тобольск-Ханты-Мансийск.**

**ДУМА КНЯЖЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**РЕШЕНИЕ от 26.10.2012 г. N 38а**

**Об исполнении бюджета Княжевского муниципального образования за 3 квартал 2012 год**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. N 131 (в редакции от 29.12.2010 г.) «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Бюджетным кодексом Российской Федерации, Положением о бюджетном процессе в Княжевском муниципальном образовании Дума Княжевского муниципального образования **РЕШИЛА:**

1. Утвердить исполнение бюджета Княжевского муниципального образования за 3 квартал 2012 год:

- общий объем доходов в сумме 5078115,06 руб.;
- общий объем расходов в сумме 4336951,11 руб.;
- профицит бюджета 741163,95 руб.

2. Утвердить исполнение доходов бюджета Княжевского муниципального образования по кодам экономической классификации согласно Приложению N 1.

3. Утвердить исполнение расходов бюджета Княжевского муниципального образования за 3 квартал 2012 года по ведомственной структуре расходов по разделам, подразделам, целевым статьям и видам расходов согласно Приложению N 2.

4. Принять к сведению источники финансирования профицита бюджета Княжевского муниципального образования согласно Приложению N 3.

**И.ЦИГЛЕР, председатель Думы Княжевского МО.**

Ознакомиться с полным текстом Решения Думы Княжевского МО N 38а от 26.10.2012 г. можно в администрации Княжевского муниципального образования по адресу: Тюменская область, Тюменский район, с. Княжево, ул. Береговая, д.15.

**АДМИНИСТРАЦИЯ КНЯЖЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ИНФОРМАЦИЯ о численности и фактических затратах на денежное содержание муниципальных служащих администрации Княжевского МО за 3 квартал 2012 года**

Численность работников, чел.	Фактические затраты, тыс. руб.
4	655,4

**И.ЦИГЛЕР, глава администрации Княжевского МО.**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПОСЕЛОК ВИНЗИЛИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 13 ноября 2012 г. N 108**

**Об определении видов работ и объектов, на которых отбываются наказания в виде обязательных и исправительных работ в муниципальном образовании поселок Винзили**

На основании ст. 25, 39 Уголовно-исполнительного кодекса Российской Федерации, ст. 49, 50 Уголовного кодекса Российской Федерации, ст. 3.13., 32.13. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в целях определения видов работ, объектов и мест отбывания наказания в виде обязательных и исправительных работ:

1. Определить виды работ для отбывания уголовного наказания в виде обязательных и исправительных работ и административного наказания в виде обязательных работ:

- 1) уборка территории МО п. Винзили, придомовых территорий, зон отдыха; благоустройство, санитарная очистка и озеленение территорий;
- 2) содержание и ремонт автомобильных дорог, проездов, тротуаров;
- 3) уборка, содержание и ремонт зданий, помещений;
- 4) сбор бытовых и прочих отходов, их переработка;
- 5) погрузо-разгрузочные работы;
- 6) работа по содержанию мест захоронений;
- 7) подсобные работы (неквалифицированные);
- 8) курьерская работа;
- 9) уход за престарелыми, инвалидами.

2. Утвердить перечень организаций, расположенных на территории муниципального образования поселок Винзили, для отбывания наказания в виде обязательных работ согласно Приложению N 1.

3. Утвердить перечень организаций, расположенных на территории муниципального образования поселок Винзили, для отбывания наказания в виде исправительных работ согласно Приложению N 2.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красное знамя» и разместить его на официальном сайте администрации Тюменского муниципального района в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

**Е.ЩУКИН, глава администрации.**

Приложение N 1 к постановлению администрации МО п. Винзили от 13 ноября 2012 г. N 108

**ПЕРЕЧЕНЬ организаций для трудоустройства граждан, осужденных к отбыванию наказания в виде обязательных работ**

1. МУП «Коммунальщик» п. Винзили;
2. ООО «МУП «Винзилинское ЖКХ» (по согласованию);
3. ООО «Оазис» (по согласованию).

Приложение N 2 к постановлению администрации МО п. Винзили от 13 ноября 2012 г. N 108

**ПЕРЕЧЕНЬ организаций для трудоустройства граждан, осужденных к отбыванию наказания в виде исправительных работ**

1. МУП «Коммунальщик» п. Винзили;
2. ООО «МУП «Винзилинское ЖКХ» (по согласованию);
3. ООО «Оазис» (по согласованию).

Администрация Тюменского муниципального района информирует граждан, зарегистрированных на территории Ембаевского МО, о предоставлении в аренду земельного участка ориентировочной площадью 1400 кв. м для благоустройства территории (без права вырубki зелёных насаждений и ограждения территории) в Тюменской области, Тюменском районе, с. Яр, ул. Дачная, участок N 1.

Администрация Тюменского муниципального района информирует граждан, зарегистрированных на территории Онохинского МО, о предоставлении в аренду земельного участка площадью 2000 кв. м для ведения личного подсобного хозяйства в Тюменской области, Тюменском районе, д. Головина, ул. Береговая, участок N 245.

СПОРТИВНЫЙ КАЛЕЙДОСКОП



ПОЛКУ КАНДИДАТОВ ПРИБЫЛО

Как мы уже сообщали, в Алексине Тульской области наши мастера «воздушного боя» за- вершили очередной сезон.

Трое наших мастеров вошли по его итогам в первую «двадцатку» сильнейших авиамodelистов страны, что, бесспорно, является большим успехом: это Владимир Колмаков, Владислав Мартынов и Вадим Мицих. Двое последних смогли выполнить норматив кандидата в мастера спорта.

Вадим уже обрёл репутацию опытного мастера, с ним вынуждены считаться соперники. А ведь парню всего... четырнадцать лет. Немногим больше Владиславу. Авиамodelный спорт - один из немногих, где возраст особого значения не имеет, а потому юниоры могут сражаться за призы наравне со взрослыми. И даже побеждать, что неоднократно доказывали и Мартынов, и Мицих, и другие их товарищи по команде, с юных лет полюбившие этот для многих едва ли не экзотический вид спорта.

ПОЕДИНОК В СТИЛЕ «ЭКШН»

Поединок между сборными Тюменского и Упоровского районов стал подлинным украшением очередного тура чемпионата области среди мужских команд 1-й лиги.

Казалось бы, предыдущий матч - между ишимской «Искрой» и СК «Боровский» - трудно было превзойти по степени интриги. Однако, к радости болельщиков, спорт поистине неисчерпаем на сюрпризы, чем и интересен.

Волейболисты «столичного», действующие чемпионы области, вышли на площадку в роли номинальных хозяев. И с самого начала игры начали играть по-хозяйски: деловито и уверенно. После того, как тюменцы довольно легко - 25:18 - одолели соперника в первой партии, у многих сидевших на трибуне зрителей наверняка не осталось сомнений относительно скорого исхода в противостоянии двух команд.

Однако уже в следующей партии всё перевернулось с ног на голову. И вряд ли это можно объяснить шапкозакидательским настроением сборной «столичного». Упоровская дружина сильна и амбициозна, хотя и не имеет пока в своём послужном списке громких побед. Нынешний сезон складывается для команды более чем удачно: перед отчётным матчем она потерпела в чемпионате лишь два поражения.

Упоровцы выиграли - 25:20, взяв, таким образом, почти равновесный реванш за проигрыш в первой партии. Однако в третьем отрезке игры действующие чемпионы вновь заиграли по-чемпионски, о чём свидетельствует и окончательный счёт - 25:16 в их пользу.

Что было необходимо для дальнейшего развития интриги? Правильно: тюменцы должны были проиграть очередную партию, хотя подобное предположение, исходя из анализа увиденного, можно было считать за нелепость. Проиграть, когда, казалось бы, нужно было, используя набранные обороты, «дожать» несговорчивого соперника?!

Но именно так всё и случилось, хотя партия складывалась очень непредсказуемо: несколько раз в ходе её преимущество было на стороне той или другой команды. Упоровцы, ведя в середине 9:5, неожиданно впадают в труднообъяснимый ступор и отдают сопернику почти подряд восемь очков! Затем, правда, всё встало на свои места, и концовку гости сумели-таки выиграть - 25:23.

2:2 - счёт партий, а значит, настал черёд тайм-брейка - настоящего десерта для болельщиков. Волейболисты «столичного», видимо, решили не искушать судьбу, сразу взяв с места в карьер: 6:2 - таким был их самый значительный отрыв в первом отрезке. А затем будто что-то сломалось в отлаженном игровом механизме, и наши начали откровенно «пробуксовывать»: 6:3, 6:4, 6:5, 6:6! Тюменцы смогли взять себя в руки: встрепенувшись, вновь ушли в отрыв - 11:8. До победы оставалось каких-то четыре очка, но... очки эти стали набирать соперники - 11:9, 11:10, 11:11, 11:12! Ну разве кто-то мог предвидеть подобное развитие событий?!

Не будем томить читателя: матч всё же завершился, и завершился в пользу, видимо, тех, кому Фортуна в этот день - по причине, только ей известной, - была более благосклонна. 16:14 - верх взяли упоровцы, и 3:2 по партиям.

Упоровцы после этой труднейшей победы вышли в лидеры чемпионата, набрав 24 очка. Столько же и у сборной «столичного», но наши уступают по дополнительным показателям. На очко меньше у «Искры» и «Боровского», однако обе эти команды провели на матч меньше, а потому имеют неплохие позиции для решающей атаки. Тем более, что играть им предстоит с соперниками, находящимися ниже в турнирной таблице.

До конца чемпионата осталось всего три тура. Уже очевидно, что медали разыграет упомянутая четвёрка команд. Кто-то из четверых будет вынужден остаться за чертой призёров. А вот кто именно... Наберёмся терпения - и мы всё узнаем.

Подготовил Владимир ПОРОТНИКОВ.

СЛУЖБА 02

СНОВА ФАЛЬШИВЫЕ КУПЮРЫ

На территории г. Тюмени в последние дни зафиксировано множество случаев сбыта поддельных купюр.

Зачастую купюры имеют вид и качество подлинных, поэтому их трудно отличить от настоящих банкнот, значительная часть подделок приходится на банкноты номиналом 5000 рублей.

Сотрудники полиции призывают граждан быть более внимательными. Большинство фактов подделок купюр выявляются в банке при пересчёте денежных средств, что усложняет отслеживание цепочки сбыта фальшивок.

Сотрудники правоохранительных органов рекомендуют во всех предприятиях, занимающихся торговлей, установить приборы для определения подлинности банкнот, причём этот прибор должен производить проверку на основе инфракрасного излучения.

В большинстве случаев признаки подделки не выявляются на ультрафиолетовых детекторах



в связи тем, что купюры подвергнуты специальной обработке и не имеют нехарактерного свечения при проверке в ультрафиолете. Фальшивомонетчики научились имитировать самые последние способы защиты.

Если вы заподозрили, что купюра, предлагаемая вам, фальшивая, и не можете это прове-

рить на месте, необходимо собрать пару простых правил. В первую очередь, запомните приметы человека, который расплачивается с вами этой купюрой, а во-вторых, по возможности запомните номер автомобиля, на котором гражданин приехал. И самое главное - незамедлительно обратитесь в правоохранительные органы. Это облегчит дальнейшую деятельность полиции по розыску преступника, а вы будете вне подозрения.

В случае обнаружения сомнительных денежных знаков обращаться по телефонам: 30-02-02, 30-02-42 или 02.

Особое внимание необходимо уделять билетам Банка России со следующими серийными номерами:

AB N 68747..., BV N 98847..., BM N 38847..., TL N 57372..., BH N 58847..., AP N 97372...

Пресс-служба УМВД России по г. Тюмени.

ПОЗДРАВЛЯЕМ!

Совет ветеранов и администрация Переваловского МО сердечно поздравляют юбиляров, родившихся в ноябре: Галину Петровну МАЙОРОВУ - с 75-летием; Михаила Дмитриевича СОСНОВСКОГО, Николая Михайловича КОНОВА - с 70-летием; Валентину Ивановну ЛАЗАРЕВУ, Анатолия Ивановича ЯЩЕНКО - с 65-летием, а также всех именных ветеранов, родившихся в ноябре.

Совет ветеранов и администрация Горьковского МО поздравляют юбиляров, родившихся в ноябре: Анну Фёдоровну ЛЫТАЕВУ, Демьяна Михайловича СОЛОВЬЁВА - с 80-летием; Людмилу Ивановну БУЛДАКОВУ, Надежду Ивановну КУЛЕШОВУ, Галину Сергеевну УТРОБИНУ - с 75-летием; Валентину Александровну БЕЛОВУ - с 65-летием; Алевтину Андреевну БЕКТАШЕВУ, Людмилу Ивановну ДЁМИНУ - с 60-летием, а также всех пенсионеров, родившихся в ноябре.

Совет ветеранов в/ч 61221 поздравляет с днём рождения всех именных ветеранов, родившихся в ноябре. Желаем вам и вашим семьям крепкого здоровья, огромного человеческого счастья.

ВНИМАНИЕ: КОНКУРС

О ЛЮБИМОМ КРАЕ

Тюменская областная Дума проводит конкурс фотографических работ «Мой любимый край - история и современность».

Электронная версия Положения о конкурсе размещена на главной странице официального портала Тюменской областной Думы (www.duma72.ru).

Приём работ проводится до 14 декабря 2012 года.

Организационный комитет конкурса.

ПОЛЕЗНЫЙ СОВЕТ

САЛАТ С БУЖЕНИНОЙ

Состав: 300 г буженины; 200 г сыра Моцарелла; 3 клубня картофеля отварного; 2 сладких перца разных цветов; 8 ст.л. оливкового масла; 2 ст.л. сока лимона; 1 ч.л. порошка карри, листья салата, перец, соль.

Нарезать картофель некрупными дольками, выложить на противень, застеленный пекарской бумагой, поперчить и посолить, смазать 1 ст.л. масла. Разрезать перец пополам, убрать семена, шкуркой вверх выложить на противень к картофелю. Поставить перцы и картофель в разогретую до 200 градусов духовку на 10 мин, затем перцы достать и накрыть влажным полотенцем до остывания. Буженину нарезать ломтиками, перемешать карри и 3 ст.л. масла, выложить буженину к картофелю, смазать картофель соусом из масла с карри, запечь всё ещё 3-4 мин. Нарвать руками листья салата, выложить в салатник, сыр потереть на терке или мелко нарезать, аккуратно снять кожицу с перцев, нарезать их ломтиками. Дать буженине и картофелю остыть, выложить на листья салата, туда же выложить перец, тёртый сыр. Оставшееся масло смешать с соком лимона, полить салат, посолить и поперчить, перемешать салат со сладким перцем, бужениной, моцареллой и картофелем и подать к столу.

К СВЕДЕНИЮ

30 ноября 2012 года в 16.00 в Борковском Доме культуры состоится торжественное празднование 100-летия Борковской средней школы. Приглашаем всех желающих.

Администрация Борковского МО.

ПРОДАЮ МЕНЯЮ КУПЛЮ РАЗНОЕ

КРАСНОЕ ЗНАМЯ БЕСПЛАТНОЕ ЧАСТНОЕ ОБЪЯВЛЕНИЕ. Обращаться по адресу: ИЩУ СДАМ СНИМУ ПОЗНАКОМЛЮСЬ

БЕСПЛАТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ

ПРОДАЁТСЯ дом в д.Яр по Тобольскому тракту (7х9 м, 17,5 сотки земли, газ рядом, есть скважина). Обращаться по тел. 758-120.

ращаться по тел. 77-49-01.

ПРОДАЮТСЯ поросята. Обращаться по тел.: 77-10-23, 8-919-923-0506.

ПРОДАЁТСЯ земельный участок в д.Нариманова, 15 соток, в собственности, рядом коммуникации. Цена договорная. Об-

КУПЛЮ монеты СССР и др. Дорого. Каталог высылаю. От вас: описание, конверт с о/а. 656063, Барнаул, а/я 1668.

КРАСНОЕ ЗНАМЯ. Директор-гл.редактор Т.НЕКРАСОВА.

УЧРЕДИТЕЛЬ - департамент информационной политики Тюменской области (г.Тюмень, ул.Володарского, 45). ИЗДАТЕЛЬ - автономная некоммерческая организация «Информационно-издательский центр «Красное знамя» (г.Тюмень, ул.Осипенко, 81). Газета издаётся при финансовой поддержке правительства Тюменской области.

Тираж 4228 экз. Индекс подписки 54353. Цена номера по подписке 3 руб. 86 коп., в розницу - свободная.

Адрес редакции: 625002, г. Тюмень, ул. Осипенко, 81. 22-73-85 - директор-гл.редактор; 22-73-80 - ответственный секретарь, отдел информации и сельского хозяйства; 22-73-83 - отдел рекламы и социальных проблем; 22-73-91 - бухгалтерия; 22-74-15 - компьютерный отдел.

Электронный набор и верстка АНО «ИИЦ «Красное знамя» (г.Тюмень, ул.Осипенко, 81). Отпечатано в ОАО «Тюменский издательский дом» (г.Тюмень, ул.Шишкова, 6).

Ответственность за достоверность рекламных материалов и объявлений несут рекламодатели.